

### Законы простым языком

Какие законы вступят в силу в августе



..3

### На связи – Центры справедливости

Не дали выбросить на улицу семью екатеринбургского пенсионера МВД



..2

### Дары лета

Полезный обед из дикорастущих растений



..15

# ДОМОВОЙ СОВЕТ

Газета для тех, кто любит свой дом

ДОМОВОЙ-СОВЕТ.РФ

АВГУСТ 2022 (08/188)

## НА ГРАНИ УВОЛЬНЕНИЯ ЧТО ДЕЛАТЬ, если больше нет ни работы, ни зарплаты



Можно официально устроиться на временную работу с сохранением прежнего рабочего места и трудового стажа. Можно бесплатно получить новую специальность или пройти курсы повышения квалификации. Можно открыть собственное дело, получив на это безвозмездно деньги от государства.

Центры защиты прав граждан подготовили новую инструкцию для тех, кто оказался под риском увольнения в связи с последствиями западных санкций.

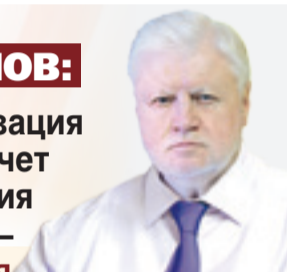
«Домовой» узнал подробности новых способов защиты трудовых прав.

...10–11

#### ПОЗИЦИЯ

#### Сергей МИРОНОВ:

Модернизация ЖКХ за счет повышения тарифов – очередная грабительская реформа!



..5

#### НАШ ИНСТРУКТАЖ

Как оформить инвалидность по новым правилам



..8

#### ЗНАЙ СВОИ ПРАВА!

Дополнительные квадратные метры жилья для военнослужащих: кому положены



..9

#### ВАШИ 6 СОТОК

Как продать излишки урожая и не платить налоги



..13

### ЦЕНТР

ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН

справедливо-центр.рф  
8-800-755-55-77

Центры защиты прав граждан «Справедливая Россия» созданы по инициативе лидера партии Сергея Миронова и при поддержке Президента РФ Владимира Путина.

Научить людей защищать свои гражданские права – такова миссия Центров.

С 2015 года в 73 регионах страны работают 85 Центров. За это время людям удалось вернуть 65 млрд 439 млн рублей. Это деньги, возвращенные по корректировке платы за отопление, излишне собранные ЖЭКаами за «общедомовку» и содержание жилья.

Это доначисления к пенсиям, выплата долгов по зарплатам и возврат отобранных у граждан льгот. Это расторжение кабальных кредитных договоров, строительство детских площадок и ремонт дорог. А также экономия средств, которой Центры добиваются в результате отмены незаконных решений местной власти.

За июль достигнуто 275 побед в пользу граждан на сумму 21 млн 855 тысяч рублей. Проведено 144 семинара, в которых приняли участие 826 граждан.

Узнать адрес ближайшего Центра защиты прав граждан можно по телефону горячей линии: 8-800-755-55-77. Звонок бесплатный.

#### ● ВЛАДИМИР

### Заставили организовать парковку для инвалидов у торгового центра

Владельцы парковки у ТЦ «Торговые ряды» забыли о законной обязанности обустройства парковочных мест для инвалидов.

С жалобой на невозможность припарковаться вблизи торгового комплекса в приемную Центра обратился один из льготников.

– На парковках общего пользования должно быть выделено не менее 10% мест для транспорта инвалидов I и II групп и транспорта, привозящего таких инвалидов и детей-инвалидов. Будь то платная или бесплатная парковка, инвалиды за пользование отведенных их транспорту мест не платят. Эти права закреплены в ст. 15 Федерального закона №181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», – пояснила руководитель Центра Ольга Готовленкова.

Центр направил жалобу в областную прокуратуру. После чего ГИБДД провела проверку. Владелец автопарковки уже отчитался об устранении нарушения.



#### ● ЕКАТЕРИНБУРГ

### Не позволили выселить на улицу семью пенсионера МВД

Более 20 лет прослужил в МВД майор Вечный В.Н. В 1998 году ему выдали служебное жилье. В 2010 году отставной майор скончался, жена и дети остались жить в квартире. И вот спустя 11 лет Уральское окружное управление материально-технического снабжения МВД РФ обратилось в суд, чтобы выселить семью майора без предоставления другой жилплощади.

Суд согласился. Семья пришла за поддержкой в Центр защиты прав граждан.

– Пункт 27 Типового положения о служебном жилфонде запрещает выселять без предоставления другого жилья сотрудникам со стажем больше 10 лет. Закон запрещает выселять из служебной квартиры членов семьи умершего сотрудника. Это право закреплено в ч. 2 ст. 103 ЖК РФ. Но есть

условие – семья должна состоять на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий, – пояснила руководитель Центра Ольга Атемасова.

Специалисты Центра выяснили, что у семьи есть статус малоимущих. Но на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий они не состоят, хотя на каждого приходится жилплощади меньше учетной нормы. В Центре помогли семье встать на учет и подали апелляционную жалобу.

Суд признал незаконным выселение без предоставления другой квартиры. В Управлении МВД попытались оспорить решение.

Центр подготовил возражения на кассационную жалобу. Управлению МВД в удовлетворении требований отказано.



#### ● ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ

### Добились открытия передвижной станции техосмотра для отдаленных территорий

Владельцам грузовиков из районов области приходилось преодолевать по 200–300 километров, чтобы пройти плановый техосмотр. С проблемой столкнулись водители Бакчарского, Кривошеинского, Молчановского и Чаинского районов. Среднетоннажными грузовиками активно пользуются в основном фермеры и жители сельских местностей.

О своей беде водители рассказали сотрудникам Центра защиты прав граждан.

– Нормативы минимальной обеспеченности населения пунктами техосмотра утверждают региональные власти. Об этом говорится в п. 2

ст.6 Федерального закона от 01.07.2011 №170-ФЗ. Совместно с депутатом Законодательной думы Томской области справедливороссом Галиной Немцовой мы направили обращение профильному заместителю губернатора, – рассказал руководитель регионального Центра Юрий Полонянкин.

После обращения было решено открыть передвижную диагностическую станцию. Открытие запланировано до сентября 2022 года.



#### ● КРАСНОЯРСК

### Отсудили у работодателя 850 000 рублей долга по зарплатам

Задержки зарплаты на «Сосноборском ДСК» начались еще в 2021 году. Десятки сотрудников были вынуждены уволиться. Люди жаловались в трудовую инспекцию и прокуратуру. Работодателю выдавали предписания, но многотысячные долги никто не погасил.

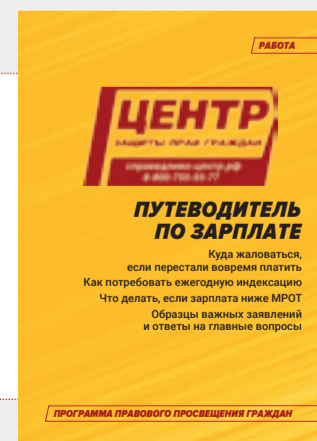
В марте 2022 года бывшие работники предприятия пришли за защитой в Центр.

– Работодатель грубо нарушил трудовое законодательство. В соответствии со ст. 140 ТК РФ, он обязан полностью рассчитаться с работником в день увольнения. В том

числе выплатив компенсации за неиспользованный отпуск, сверхурочную работу и т. д., – пояснил специалист Центра Михаил Костюк.

Правозащитники направили в прокуратуру Енисейского района обращение с просьбой защитить интересы уволенных. Прокуратура вышла в Енисейский районный суд с требованиями выплаты задолженности и компенсации морального вреда. В отношении 13 сотрудников решения уже вынесены. Людям суммарно вернут 850 000 рублей. Еще по 17 работникам слушания пройдут в течение августа.

Если задерживают зарплату  
Перестали платить совсем  
Сократили без выходного пособия  
Подробности – на [справедливо-центр.рф](http://справедливо-центр.рф) в разделе РАБОТА



# КАКИЕ ЗАКОНЫ ВСТУПАЮТ В СИЛУ С АВГУСТА 2022 ГОДА

## СНЯТИЕ НАЛОГОВОЙ ТАЙНЫ СО СВЕДЕНИЙ О НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКЕ

Теперь налоговые органы могут предоставлять сведения о налогоплательщике иному лицу. О каких сведениях идет речь?

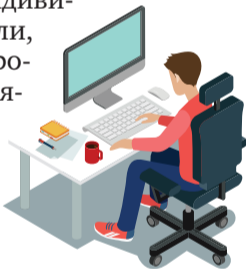
К налоговой тайне больше не относятся сведения о налоговой задолженности потенциального контрагента, его доходах и расходах, о совершенных им налоговых правонарушениях и уплаченных налогах. Также можно узнать, платит ли ваш будущий бизнес-партнер НДС и применяет ли он спецрежимы.

Однако, чтобы раскрыть такую информацию, налоговая должна получить согласие налогоплательщика.

Согласие налогоплательщик может дать в отношении как всех сведений о себе, так и части этих сведений. Электронный формат согласия, а также порядок предоставления иным лицам сведений, составляющих налоговую тайну, утвердит ФНС.

## РЕГИСТРАЦИЯ САМОЗАНЯТЫХ В УПРОЩЕННОМ ПОРЯДКЕ

Физлица, в том числе индивидуальные предприниматели, теперь смогут зарегистрироваться в качестве самозанятых через портал «Госуслуги». Речь идет не только о гражданах РФ, но также о гражданах стран ЕАЭС, Украины, ДНР и ЛНР.



**ДЛЯ РЕГИСТРАЦИИ НЕОБХОДИМО ПОДАТЬ НА ПОРТАЛЕ «ГОСУСЛУГИ» ЗАЯВЛЕНИЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ И ПОДПИСАТЬ ЕГО УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ. ФОТОГРАФИЮ ПРИКЛАДЫВАТЬ НЕ НУЖНО.**

Напомним: до сих пор заявить о своем желании оформить статус самозанятого можно было только через мобильное приложение «Мой налог» или в налоговой инспекции.

## КОНФИСКАЦИЯ ТРАНСПОРТА У ЗЛОСТНЫХ НАРУШИТЕЛЕЙ ПДД

Отметим: правила принудительного изъятия автотранспорта вступили в силу уже с 25 июля. До сих пор столь жестких санкций к злостным нарушителям правил дорожного движения не применяли. Отбирать машину в пользу государства будут, разумеется, не у всех.

Лишиться автомобиля навсегда рискуют те, кто многократно привлекался за проезд на красный свет, выезд на встречную полосу и езду с «липовыми» номерами. За управление автомобилем, будучи лишенным прав, теперь предусмотрено уголовное наказание. Ранее штраф составлял 30 тысяч рублей.

## ОЧЕРЕДНАЯ ПОДАЧКА ВМЕСТО ПОЛНОЦЕННОЙ ИНДЕКСАЦИИ РАБОТАЮЩИМ ПЕНСИОНЕРАМ

В августе сделан традиционный перерасчет размера страховых пенсий для тех пенсионеров, которые продолжают работать и за которых работодатель перечисляет взносы в Пенсионный фонд.



**Максимальная прибавка к пенсии – не более 354 рублей 30 копеек. Крошечный размер связан с тем, что за один рабочий год пенсионеру могут начислить не более трех пенсионных баллов.**

С 1 июня 2022 года стоимость одного пенсионного балла составляет 118 рублей 10 копеек.

– Этот нищенский «максимум» – издевательство над 7,3 млн пожилых граждан России. Даже эту жалкую прибавку толком проиндексировать не смогли. В прошлом году так называемая августовская «индексация» составила 279 рублей. Сейчас – 354 рубля. При этом инфляция только за первое полугодие выросла на 16%. Полноценной индексации не будет до тех пор, пока прибавка для работающих пенсионеров будет рассчитываться из жульнических пенсионных коэффициентов, которые ничего общего с реальностью не имеют! – подчеркивает председатель партии «Справедливая Россия – За правду» Сергей Миронов.



Напомним: полноценной индексации трудоустроенные пенсионеры лишены с 2016 года.

Фракция социалистов в федеральном парламенте неоднократно вносила законопроекты о возобновлении перерасчета размера пенсий работающим гражданам с учетом роста цен.

Все эти инициативы были заблокированы. Несмотря на то что индексация всех пенсий теперь гарантирована Конституцией.

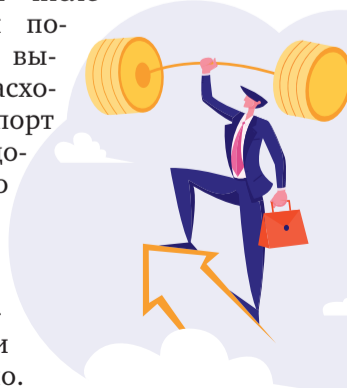
В конце июля справедливороссы направили в Правительство РФ законопроект о ежеквартальной – на индекс роста потребительских цен за три месяца – индексации пенсий. Для всех российских пенсионеров.

## ОФОРМЛЕНИЕ НАЛОГОВОГО ВЫЧЕТА ЗА ЗАНЯТИЯ СПОРТОМ

Для возврата налога на фитнес подойдут документы с начала 2022 года.

Налоговый вычет за занятия спортом будет предоставляться в размере фактически произведенных расходов, но не более 120 000 рублей в год в совокупности с другими социальными вычетами. Согласно новому пп. 7 п. 1 ст. 219 НК РФ, вычет предоставляется в сумме расходов, уплаченных налогоплательщиком за физкультурно-оздоровительные услуги. При этом и сами физкультурно-оздоровительные услуги, и организации (ИП), оказывающие их, должны отвечать определенным требованиям.

Вычет за фитнес можно получить за себя и за детей. В том числе усыновленных или подопечных. Раньше вычет при оплате расходов на лечение и спорт для ребенка предоставлялся только на детей до 18 лет. Теперь его можно получить и на тех, кто старше, – до 24 лет, если дети при этом учатся очно.



## НОВЫЕ ВИДЫ ПОСОБИЙ – ТЕПЕРЬ НА КАРТЕ «МИР»

Речь о ежемесячных пособиях малоимущим гражданам, компенсации расходов на оплату жилья и жилищно-коммунальных услуг и ежегодной выплате гражданам, имеющим знак «Почетный донор».

Если по какой-то причине вы до сих пор не являетесь держателем карты «Мир», рекомендуем ее оформить.

Обратитесь в банк – партнер программы «Мир». Написать заявление можно в ближайшем филиале банка. Подать заявку на выпуск карты «Мир» можно и через мобильное приложение банка, в котором у вас открыты счета или вклады. Понадобится ввести свои имя, отчество, фамилию, паспортные данные и номер телефона. Затем – дождаться СМС-уведомления о готовности карты и забрать ее в офисе. Некоторые банки доставляют карты домой курьером, предварительно согласовав с клиентом удобный день и время доставки.





## ПРАВИЛА ПОСТУПЛЕНИЯ абитуриентов из ДНР, ЛНР и Украины в российские вузы

Абитуриенты из Луганской и Донецкой народных республик, а также с Украины могут поступить в любой российский вуз.

Для поступления абитуриенты должны либо сдать вступительные испытания, либо использовать итоги ЕГЭ – если такой экзамен они сдавали.

Русский язык поступающие будут сдавать в виде собеседования, все остальные испытания – в форме, установленной вузом.

**Порядок зачисления абитуриентов с российским гражданством не отличается от российских выпускников школ.**

Их зачисляют на первый курс по правилам вуза. Кандидату нужно обратиться сразу в приемную комиссию выбранного учебного заведения. Но есть ряд преимуществ при поступлении:

1. Зачтут участие в украинских и международных олимпиадах, личные достижения во время обучения в школе.

2. Прием не ограничен квотой.

3. Если студент переводится из вуза ЛНР, ДНР или Украины, то в российском учебном заведении его зачислят на бюджетное место. Если на платное – компенсируют стоимость обучения.

Компенсацию получают и студенты, которые перевелись с платного факультета вуза ЛНР, ДНР или Украины на платный российский факультет.

**Зачисление абитуриентов из ЛНР, ДНР и Украины без российского гражданства имеет ряд особенностей.**

В 2022 году выпускников будут принимать по квоте для иностранных граждан.

Чтобы попасть на учебу в российский вуз, придется соблюсти ряд формальностей.

1. Заполнить анкету-заявку.

2. Приложить копии:

■ документа об образовании;

■ документа, удостоверяющего личность.

3. Если квота не исчерпана – ждать приглашения на вступительные испытания.

Прием ограничен квотой. В 2022 году учебные заведения могут принять 23 тысячи человек.

Абитуриент может подать документы в пять российских вузов на выбор.

## ВЫПЛАТУ В 450 000 РУБЛЕЙ за третьего ребенка продлили на год

А еще расширили возможности для использования этой меры господдержки.

Президент Владимир Путин подписал закон, который продлевает на год возможность получить 450 000 рублей на погашение ипотеки для семей, в которых родился третий и последующий ребенок.

**ТЕПЕРЬ ЭТУ МЕРУ ПОДДЕРЖКИ МОЖНО ПОЛУЧИТЬ ЗА РЕБЕНКА, КОТОРЫЙ РОДИЛСЯ С 1 ЯНВАРЯ 2019 ГОДА ПО 31 ДЕКАБРЯ 2023 ГОДА (РАНЕЕ – ТОЛЬКО ДО 31 ДЕКАБРЯ 2022 ГОДА).**



Также благодаря новому закону эти деньги можно потратить в том числе на погашение ипотечного кредита на жилье, в котором имеют доли несовершеннолетние дети (к примеру, приобретенное с использованием маткапитала).

## УПРОЩЕН ПОРЯДОК рефинансирования ипотеки с маткапиталом

Из списка обязательных документов, которые необходимы для рефинансирования ипотеки с использованием средств материнского капитала, исключили справку от рефинансирующего банка. Эта справка подтверждала направление средств на погашение первоначального кредита. Теперь заемщику нужно будет предоставить только документ о получении кредита от банка, изначально выдавшего ипотеку. Об этом говорится в Постановлении Правительства РФ от 13 июля 2022 года №1247.

Ранее, с 28 апреля 2021 года, россиянам разрешили не выделять доли детям и не предупреждать опеку при рефинансировании ипотеки с маткапиталом. Это указано в Постановлении Правительства РФ от 16 апреля 2021 года №603. При рефинансировании ипотеки обременение в пользу старого банка снимается, новое обременение накладывается в пользу нового банка. А родители должны выделить доли детям только после того, как полностью закрыли ипотечный кредит.

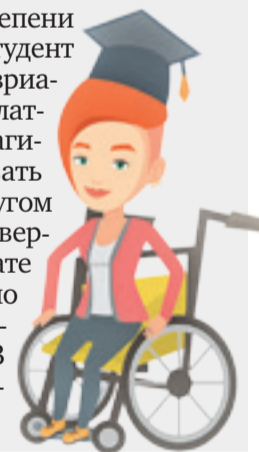


## Инвалиды получают второе высшее образование бесплатно

Граждане, признанные инвалидами I, II или III группы, после получения среднего профессионального образования или высшего образования вправе повторно получить образование соответствующего уровня по другой профессии, специальности или направлению подготовки за счет бюджетных средств.

Об этом говорится в Федеральном законе от 14.07.2022 №300-ФЗ «О внесении изменения в статью 79 Федерального закона «Об образовании в РФ».

Стоит отметить, что в России получить высшее образование на бюджетной основе можно только один раз по каждой степени обучения. Например, если студент учился бесплатно на бакалавриате, он вправе поступить бесплатно на специалитет или в магистратуру. Однако претендовать на бюджетное место на другом факультете или в другом университете снова на бакалавриате уже не может. Это указано в ч. 3 ст. 5 Федерального закона от 29.12.2012 №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации».



## УВЕЛИЧЕН РАЗМЕР льготной ипотеки для IT-специалистов

Согласно Постановлению Правительства от 30 июня 2022 года №1177, максимальный размер ипотечного кредита, который могут взять работники IT-компаний, увеличен почти в два раза:

■ в регионах-миллионниках – с 18 до 30 млн рублей;

■ в регионах, где численность населения меньше 1 млн человек, – с 9 до 15 млн рублей.

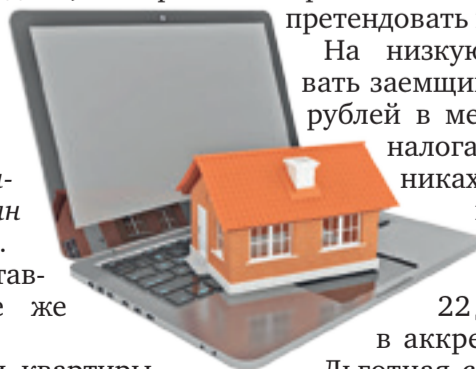
При этом по льготной ставке банки оформят все те же 18 и 9 млн рублей.

К примеру, при стоимости квартиры 25 млн рублей банк выдаст 18 млн рублей

по ставке 5%, остальные 7 млн – по обычной ставке. Документ уточняет и требования к зарплате IT-специалистов, которые могут претендовать на льготный кредит.

На низкую ставку могут претендовать заемщики с зарплатой от 150 тысяч рублей в месяц до вычета подоходного налога (НДФЛ) в городах-миллионниках. Раньше речь шла о регионах-миллионниках.

Право на кредит имеют специалисты в возрасте от 22 до 45 лет, которые работают в аккредитованных IT-компаниях. Льготная ставка составляет до 5% годовых.



# ЧИНОВНИКИ РЕШИЛИ МОДЕРНИЗИРОВАТЬ ЖКХ за счет очередного повышения ТАРИФОВ?

**МИНСТРОЙ ПРЕДЛАГАЕТ ВКЛЮЧИТЬ В ТАРИФЫ ЗА ОТОПЛЕНИЕ И ВОДОСНАБЖЕНИЕ РАСХОДЫ НА СТРОИТЕЛЬСТВО И ОБСЛУЖИВАНИЕ ЦИФРОВОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ.**

Часть собранных средств обещают направить на установку в домах «умных» приборов учета тепла и воды. Но понадобятся миллиарды! Неужели очередная коммунальная реформа пройдет опять за счет собственников?

Идею переложить цифровизацию коммунальной инфраструктуры на плечи собственников раскритиковал председатель партии «Справедливая Россия – За правду», лидер фракции социалистов в Госдуме Сергей Миронов.

Он предложил подумать о программе «внедрения» умных чиновников вместе с «умными» счетчиками. Ведь, как неоднократно доказывала практика, каждая инициатива по модернизации ЖКХ-отрасли больно бьет только по карману собственников.

Идея модернизации ЖКХ-отрасли за счет граждан не нова.

Так, с июля 2020 года установка, поверка и замена электросчетчиков вроде бы как стала обязанностью не жителей, а энергетиков. Кроме того, энергетиков обязали устанавливать в домах «умные» системы учета электроэнергии. Которые самостоятельно собирают показания, следят за скачками напряжения и т. п.

Много ли домов они оснастили? Даже не начинали!



Реализацию масштабного проекта сдвинули до 2024 года. А на этот период энергетикам дали поблажку: разрешили вместо замены производить очередную поверку отслуживших срок службы квартирных счетчиков. Если кто-то из собственников не хочет эксплуатировать старый прибор учета – тогда замена за его счет.

**В Правительстве решили оцифровать системы теплоснабжения и водоснабжения за счет граждан.**

**Тот факт, что в июле состоялось очередное повышение коммунальных тарифов и выросла плата за коммунальные услуги, в расчет никто не берет.**

Социалисты настаивают на замораживании тарифов ЖКХ и принятии Госдумой законопроекта о снижении порога расходов населения с 22 до 15% от дохода семьи. Если ежемесячные расходы за квартплату превышают этот порог, разница должна покрываться за счет средств регионального бюджета.



**Сергей МИРОНОВ**

**МОЖЕТ, НАДО НАЧАТЬ НЕ С «УМНЫХ» СЧЕТЧИКОВ, А С УМНЫХ ЧИНОВНИКОВ?**

*Цифровизация, «умные» приборы – все это замечательно и очень прогрессивно. Но для внедрения подобных технических новшеств нужны еще и умные чиновники, способные найти источники финансирования помимо тощих кошельков наших граждан.*

*А то неувязка получается – интеллект разных устройств постоянно растет, а люди, принимающие решения, кроме как в очередной раз обобрать население, ничего предложить не могут!*

## ВЕРНУТЬ ПРАВО на субсидии должникам за «коммуналку» Если долги за ЖКХ-услуги образовались за три последних года

С инициативой изменить подход к вынужденным должникам за ЖКХ-услуги выступила председатель Комиссии Госдумы по обеспечению жилищных прав граждан Галина Хованская.

Соавторами законопроекта стали руководитель фракции социалистов Сергей Миронов и другие депутаты федерального парламента.

Не секрет, что из-за низких доходов многие россияне не могут вовремя оплачивать «коммуналку». Есть долг – на компенсацию затрат по услугам ЖКХ не рассчитывай.

Напомним: до января 2022 года субсидии на оплату ЖКХ-услуг предоставлялись только тем гражданам, у которых вовсе не было задолженности по оплате. С января вступил в силу Федеральный закон №442-ФЗ, который (казалось бы) смягчал условия предоставления субсидий.

Согласно документу, отказ в предоставлении компенсации по оплате ЖКУ должен был коснуться только тех, чей долг доказали в судах представители УК, коммунальщики или региональные операторы. Задолженность должна была подтверждаться судебным актом, а долги считались задолженностью за период до трех последних лет.

Но три последних года стали тяжелым финансовым испытанием для большинства семей. Пандемия, постоянный рост цен на товары первой необходимости, рост кредитной нагрузки, потеря стабильного дохода и работы, западные санкции – все это привело к тому, что даже аккуратно оплачивающие платежи россияне стали с перебоями оплачивать услуги ЖКХ.

**КОЛИЧЕСТВО ДОЛЖНИКОВ ПО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ В ИЮНЕ ВЫРОСЛО НА 600 ТЫСЯЧ – ДО 4,7 МЛН ЧЕЛОВЕК.**



С точки зрения здравого смысла государство должно создать для граждан максимально простые и комфортные условия для погашения долгов. Но на деле все иначе. С января 2022 года право на получение жилищных субсидий отняли у граждан, долг которых образовался по уважительной причине: болезнь, потеря работы, другие обстоятельства, которые привели к хроническому безденежью.

**«Всех – под одну гребенку. Злостных неплательщиков, вынужденных. Получается, что тот, у кого из-за сложной жизненной ситуации не оказалось денег на своевременную оплату платежей, рассчитывать на помощь не может. В результате бедный станет еще беднее, – считает Сергей Миронов.**

Проблему нужно срочно решать. Поэтому депутаты думской фракции социалистов предлагают вернуть гражданам субсидии на оплату долгов по ЖКХ, если такая задолженность образовалась не более чем за три последних года.

Миронов надеется, что Госдума осенью рассмотрит инициативу в приоритетном порядке.



## ДОЛГИ ЗА «КОММУНАЛКУ»: ВЗЫЩУТ НЕ ТОЛЬКО С СОБСТВЕННИКА

Оплатить образовавшуюся задолженность по жилищно-коммунальным платежам можно требовать не только с собственника, но и с совместно проживающих дееспособных и ограниченно дееспособных членов семьи. И даже с бывших членов семьи с правом пользования жильем.

Регистрация в жилье – не определяющее, но одно из доказательств проживания. Требовать плату за ЖКУ можно с супруги (или супруга), детей и даже бабушки, племянников или братьев, сестер. При этом они могут быть как прописанными в этой квартире, так и жить в ней без регистрации, то есть фактически проживать по этому адресу. Для взыскания достаточно Акта о фактическом проживании, подтвержденного, к примеру, участковым.

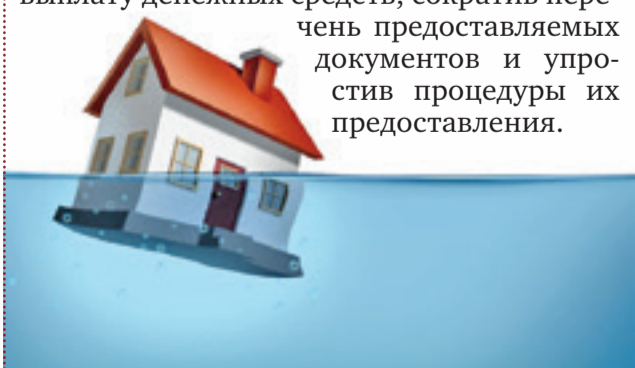
Поставщик услуг взыскивает долг в полном размере, а уж потом, как говорится, разбирайтесь между собой. Оспаривать несправедливое решение членам семьи неплательщика придется в суде.

## ПОТЕРЯ ЖИЛЬЯ ПРИ ЧС: РАЗМЕР КОМПЕНСАЦИИ УВЕЛИЧИЛИ

Гражданам, чье жилье пострадало в результате ЧС природного или техногенного характера, добавили денег на восстановление жилья или приобретение нового дома.

Теперь на восстановление 1 кв. метра вместо 6 тысяч выделяют 7 тысяч рублей. Об этом сказано в Постановлении Правительства РФ от 26 июля 2022 года №1328.

Помимо этого, в целях ликвидации в кратчайшие сроки последствий природных и техногенных пожаров на территориях Красноярского края, Кемеровской области – Кузбасса, Иркутской, Новосибирской, Омской и Курганской областей Правительство РФ поручило рекомендовать страховым организациям ускорить выплату денежных средств, сократив перечень предоставляемых документов и упростив процедуры их предоставления.



## ВЫПЛАТА К 1 СЕНТЯБРЯ: НЕ ПРЕДУСМОТРЕНА, НО ЕСТЬ ВАРИАНТЫ

Выплата в размере 10 000 рублей назначалась в прошлом году родителям школьников от 6 до 18 лет и была единовременной. Дополнительной господдержки для подготовки к школе на федеральном уровне в 2022 году не предусмотрено.

В 2022 году для малоимущих семей с детьми предусмотрены другие льготы. Так, на 12 месяцев с момента одобрения заявки на детей от 8 до 17 лет установлена ежемесячная денежная выплата. Это касается в том числе и полных семей. На детей до исполнения 8 лет назначается выплата в таком же размере и по тем же правилам. Если семья с первоклассником и подростком нуждается в поддержке, она сможет получить в августе около 30 000 рублей на двоих детей. Также семьи в трудной



жизненной ситуации могут заключить социальный контракт и при необходимости оплатить этими средствами школьные товары.

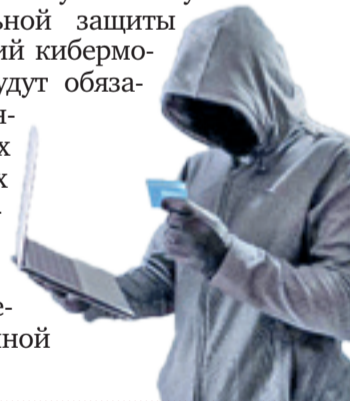
## ЗАЩИТА ОТ МОШЕННИКОВ: КЛИЕНТЫ БАНКОВ БУДУТ УПРАВЛЯТЬ ЛИМИТОМ НА УСЛУГИ

С 1 октября 2022 года клиенты банков смогут самостоятельно устанавливать в банке, в котором обслуживаются, запрет на онлайн-операции либо ограничивать их параметры – максимальную сумму для одной транзакции или лимит на определенный период времени.

Для этого понадобится написать заявление в свой банк. Отменить запрет или изменить параметры онлайн-операций клиент банка сможет в любое время без ограничений.

Согласно разъяснениям Центробанка, защитная мера особенно актуальна для пожилых граждан. Если введен запрет на онлайн-операции, мошенник не сможет оформить онлайн-кредит или снять деньги со счета даже в том случае, если в ходе различных манипуляций получил доступ к личному кабинету.

Для дополнительной защиты клиентов от действий кибермошенников банки будут обязаны проводить идентификацию всех устройств, с которых граждане совершают онлайн-операции, подтверждать их телефонные номера и адреса электронной почты.



## ПАРАЛЛЕЛЬНЫЙ ИМПОРТ: ЗА БРАК ОТВЕТИТ ПРОДАВЕЦ

Закон о легализации параллельного импорта разрешил продажу на территории РФ оригинальной импортной продукции без разрешения правообладателя.

В связи с чем у потребителей стали возникать трудности с сервисным обслуживанием и гарантией на возврат или замену товара в случае обнаружения дефекта.

Вот что отвечает Роспотребнадзор. Приостановление или прекращение на территории Российской Федерации деятельности правообладателей иностранных товарных знаков не означает, что потребители будут лишены возможности реализовать свои права в отношении ранее приобретенных ими товаров.

Теперь в первую очередь продавец должен обеспечить гарантийное обслуживание, замену товара или возврат денег в случае его неработоспособности или необходимого ремонта не по вине покупателя. В соответствии со ст. 18 Закона «О защите прав потребителей», в отношении технически сложного товара потребитель в случае обнаружения в нем недостатков вправе отказаться от исполнения договора купли-продажи и потребовать возврата уплаченной за такой товар суммы либо предъявить требование о его замене на товар этой же марки (модели, артикула) или на такой же товар другой марки (модели, артикула) с соответствующим перерасчетом покупной цены в течение 15 дней со дня передачи потребителю такого товара.

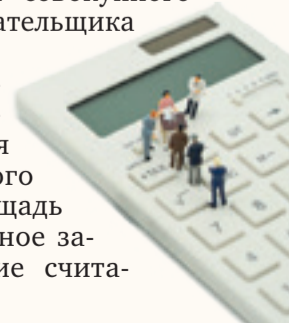
## НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО: КОМУ МОЖНО НЕ ПЛАТИТЬ

Минфин дал разъяснения, в каких случаях продавец жилья освобождается от уплаты НДФЛ за недвижимость или доли в ней вне зависимости от того, истек минимальный срок владения недвижимостью или нет.

В Письме Минфина от 9 июня 2022 года № 03-04-05/54734 уточняется: от уплаты имущественного налога освобождены владельцы, которые взамен продаваемой жилой недвижимости (комната, квартира, жилой дом, часть квартиры, часть жилого дома) приобретают другую недвижимость. Условие только одно: общая площадь приобретенного жилья (или его кадастровая стоимость) превышает общую площадь или кадастровую стоимость

проданного. Сравниваются доли, общая площадь жилого помещения, указанная в полностью оплаченном договоре участия в долевом строительстве, или кадастровая стоимость, определяемые с учетом совокупного размера долей налогоплательщика и членов его семьи.

Если с учетом совокупного размера указанных долей общая площадь приобретенного жилья превышает площадь проданного, установленное законодательством условие считается выполненным.



## РОСТОВ-НА-ДОНУ

# 77 000 за расход воды в квартире без жильцов? ЗАСТАВИЛИ ОБНУЛИТЬ ДОЛГ

СЕМЬ ЛЕТ НАЗАД СЫН ВАЛЕРИЯ ЛИЛЕЕВА КУПИЛ В РОСТОВЕ-НА-ДОНУ КВАРТИРУ И УЕХАЛ В ДРУГОЙ РЕГИОН. В КВАРТИРЕ – НИ ОТДЕЛКИ, НИ САНТЕХНИКИ. ЗА ЖИЛЬЕМ ПРИСМАТРИВАЛ ОТЕЦ. КАКОЕ-ТО ВРЕМЯ ВАЛЕРИЙ ПОДАВАЛ НУЛЕВЫЕ ПОКАЗАНИЯ С УСТАНОВЛЕННЫХ ВОДОСЧЕТЧИКОВ, А ПОТОМ ПЕРЕСТАЛ: НЕТ РАСХОДА – НЕ МОЖЕТ БЫТЬ И НАЧИСЛЕНИЙ. НО ПОСТАВЩИК РЕСУРСА РАССУДИЛ ИНАЧЕ И ВЫСТАВИЛ ДОЛГ В 77 000 РУБЛЕЙ.

На каком основании Водоканал назначил долг за услугу, которой не было? С таким вопросом мужчина обратился в ростовский Центр защиты прав граждан.

Правозащитники разъяснили: если собственник не подает показания приборов учета, в первые три месяца ему могут делать начисления исходя из среднемесячных расходов на воду за прежние шесть месяцев. Если спустя еще три месяца собственник не передает показания, плату рассчитывают по нормативу.

Но в этой истории есть важный нюанс – нулевые расходы!

« У потребителя есть право требовать сверки учтенного расхода и фактического расхода по счетчику. Отменить задолженность при нулевом потреблении вполне реально, – пояснил руководитель Центра защиты Андрей Дегтярев.



Правозащитники помогли Валерию Лилееву составить обращение в Водоканал с просьбой проверить водосчетчик на исправность и снять фактические показания с приборов учета. Ресурсник убедился, что счетчик исправен, опломбирован и показывает нулевой расход. После чего обнулil и задолженность.

## ЧТО ДЕЛАТЬ, ЕСЛИ ПОКАЗАНИЯ ВОДОСЧЕТЧИКА НЕ СОВПАДАЮТ С НАЧИСЛЕНИЯМИ В ПЛАТЕЖКЕ

Если прибор исправен, пломбы не повреждены, но показания счетчика расходятся с начислениями, коммунальщики обязаны провести проверку и сделать перерасчет в пользу собственника исходя из фактического потребления ресурса. Об этом сказано в п. 61 Постановления Правительства №354.

Если собственник уже заплатил, переплату зачтут при оплате ресурса в следующем месяце.

Если еще не платил, задолженность аннулируют. Чтобы провести проверку счетчика и сверку показаний, нужно написать заявление ресурснику либо в управляющую организацию (в зависимости от того, кто выставляет плату за коммунальные услуги).

Вы имеете право потребовать перерасчет даже в том случае, если не передавали показания прибора учета более полугода.

На этот счет есть Определение Верховного суда РФ от 26.08.2019 №302-ЭС19-14339. Если потребитель не предоставляет показания ИПУ более шести месяцев, УК должна сама проверить исправность приборов, снять с них показания и сделать перерасчет за тот период, по которому плата начислялась без счетчика.

Наталья ФИЛАТОВА

## СЫКТЫВКАР

# ЖЭК забыл про содержание 11 домов? ОШТРАФОВАЛИ НА 125 000

В местечке Дырнос можно снимать фильмы про апокалипсис. У домов дырявые крыши, разрушен фундамент, изношены трубы, нарушена теплоизоляция, из-за чего зимой стены в квартирах покрываются льдом. Куда смотрит управляющая компания, которой жители платят деньги за ремонт и содержание жилья?



В таком состоянии находятся 11 домов – №№17а, 57, 59, 61, 65, 67, 69, 71, 77а, 81, 83. И все это по вине «Управляющей компании Город». Жители полуразрушенных двухэтажек неоднократно жаловались в УК, но коммунальщики проигнорировали все обращения.

В 2021 году дома признали аварийными. Но переселять людей будут только в 2028 году. Жильцы опасаются, что без текущего ремонта дома попросту развалятся.

« С управляющей компании ответственность за содержание домов в надлежащем состоянии никто не снимал! Если УК не выполняет обязанности по текущему содержанию жилья, нужно жаловаться в Госжилинспекцию или прокуратуру, – пояснила специалист Центра Светлана Оноприенко.

Правозащитники направили от имени жильцов аварийных домов обращение в прокуратуру Сыктывкара.

Прокуратура подключила Госжилинспекцию. Нарушения со стороны коммунальщиков подтвердились. В отношении УК инспекция составила протокол по управлению многоквартирными домами с нарушением лицензионных требований.

Материалы дела направили в суд, который оштрафовал «Управляющую компанию Город» на 125 000 рублей. Теперь Центр защиты прав граждан будет добиваться текущего ремонта в аварийных домах.

## ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ДОМА: ЗА ЧТО ОТВЕЧАЕТ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

Ремонт крыши, подъездов, внутренних коммуникаций дома – прямая обязанность управляющих компаний. Минимум два раза в год работники УК должны проводить обследование общего имущества многоквартирного дома: весной, после окончания отопительного сезона, и осенью, перед началом отопительного сезона. Все текущие, неотложные, обязательные сезонные работы и услуги должны осуществляться управляющими компаниями независимо от того, упоминаются ли в договоре соответствующие работы и есть ли по ним особое решение общего собрания собственников помещений в доме, следует из Постановления Президиума Высшего арбитражного суда РФ от 29.09.2010 №6464/10.

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ПРОВОДЯТ НЕ РЕЖЕ ОДНОГО РАЗА В 3–5 ЛЕТ, В ЗАВИСИМОСТИ ОТ КЛАССИФИКАЦИИ ЗДАНИЯ И ФИЗИЧЕСКОГО ИЗНОСА.

Никаких дополнительных сборов с жителей УК взимать не имеет права. Работы по ремонту общедомового имущества, будь то подъезд, кровля или водосточные трубы, ежемесячно оплачиваются жителями по строке «Ремонт и содержание жилья».

Елена МАКСАКОВА

● УДМУРТИЯ

# ДОКАЖИ, ЕСЛИ СМОЖЕШЬ

## Полуслепой пенсионерке отказывали в инвалидности

ЖИТЕЛЬНИЦА САРАПУЛЬСКОГО РАЙОНА – ДИАБЕТИК СО СТАЖЕМ. ПОМИМО ЭТОГО, ПАДАЕТ ЗРЕНИЕ, ПРАВЫЙ ГЛАЗ ПРАКТИЧЕСКИ НЕ ВИДИТ. ПЕРЕНЕСЕННЫЙ КОВИД ТОЛЬКО УСУГУБИЛ ПРОБЛЕМЫ СО ЗДОРОВЬЕМ: СТАЛО СЛОЖНО ДЫШАТЬ И ПЕРЕДВИГАТЬСЯ.



У женщины была III группа инвалидности, которую она подтверждала каждый год. Когда подошел очередной срок переосвидетельствования, пенсионерка обратилась в медучреждение, где стояла на учете. Надеясь, из-за резкого ухудшения здоровья ей назначат II группу. Но в больнице вовсе отказались отправлять ее на медико-социальную экспертизу.

Центр защиты прав граждан заступился за пациентку.

– У Ирины Петровны (имя изменено по просьбе заявительницы) есть все основания для получения инва-

лидности. Кроме того, все диагнозы подтверждены медицинскими документами. Больница обязана направить ее на переосвидетельствование и оформить инвалидность в соответствии с диагнозами, – разъяснила специалист Центра защиты прав граждан в Ижевске Анастасия Примушко.

Юристы Центра помогли Ирине Петровне составить заявление на имя главного врача Сарапульской районной больницы. Где напомнили об обязательствах перед пациенткой на основании Постановления Правительства РФ от 5 апреля 2022 года №588 «О признании лица инвалидом».

Сразу после этого Ирину Петровну пригласили в больницу, где выдали направление на медико-социальную экспертизу.

### КАК ОФОРМИТЬ ИНВАЛИДНОСТЬ ПО НОВЫМ ПРАВИЛАМ

Есть несколько оснований для признания гражданина инвалидом:

- последствия болезни, травм или дефектов, при которых наблюдается стойкое расстройство функций организма;
- полная или частичная утрата гражданином способности самостоятельно передвигаться, ориентироваться, общаться, контролировать свое поведение, обучаться или работать;
- необходимость в мерах социальной защиты, включая реабилитацию и абилитацию.

Врачи обязаны направить пациентов с такими признаками на медико-социальную экспертизу (МСЭ) для установления инвалидности.

Об этом говорится в Постановлении Правительства РФ от 5 апреля 2022 года №588 «О признании лица инвалидом».

**С 1 июля 2022 года действует новый порядок прохождения медико-социальной экспертизы (МСЭ). Теперь можно выбрать, как проходить процедуру – очно или заочно. Кроме того, пациентам больше не нужно самостоятельно собирать документы.**

#### Кто дает направление на МСЭ

Государственные поликлиники или частные клиники

Для того чтобы назначали МСЭ, необходимо обратиться в поликлинику – государственную либо частную – для прохождения диагностики здоровья и оформления направления на МСЭ.

На данном этапе гражданину нужно определить:

- форму проведения МСЭ – как проходить экспертизу: очно, посетив соответствующее бюро, или заочно, на основе медицинских документов;
- способ получения информации об этапах процедуры и результатах: получать уведомления и документы в личном кабинете на портале «Госуслуги», лично в учреждении МСЭ или по почте.



Органы пенсионного обеспечения или соцзащиты населения

Если у пациента есть признаки ограничения жизнедеятельности и нуждаемости в социальной защите и документы, подтверждающие нарушения функций организма, направление на МСЭ готовят эти учреждения.

На проведение МСЭ и принятие решения дается, как правило, месяц со дня получения бюро документов.

**Срок рассмотрения не более трех рабочих дней установлен:**

- для нуждающихся в оказании паллиативной помощи по заключению медорганизации;
- стационарных больных, нуждающихся в первичном протезировании.

#### Как проводится экспертиза

Поликлиника самостоятельно передает направление в бюро МСЭ и уведомляет об этом гражданина.

Бюро МСЭ регистрирует направление и проводит экспертизу.

► Если выбрано очное освидетельствование, пройти экспертизу можно лично в бюро либо по месту нахождения (если гражданин не может самостоятельно явиться по состоянию здоровья).

► Если выбрано заочное освидетельствование, экспертиза проводится на основании документов, которые медучреждение передаст в бюро МСЭ.

#### Когда требуется личное присутствие на экспертизе

Согласно п. 32 Постановления Правительства №588, экспертиза в очной форме обязательна в следующих случаях:

- личное желание пациента;
- в документах не хватает необходимых сведений;
- есть несоответствия между результатами исследований и заключениями специалистов о степени выраженности стойких нарушений функций организма;

■ необходимость дообследования с применением специального диагностического оборудования, методик и технологий для уточнения структуры и степени выраженности ограниченной жизнедеятельности или реабилитационного потенциала;

■ разработка индивидуальной программы реабилитации/абилитации;

■ гражданин получает социальные услуги в стационарной форме социального обслуживания.

Результаты поступают в личный кабинет на портале «Госуслуги». По желанию гражданина справка направляется по почте или выдается в бюро МСЭ на руки.

Индивидуальную программу реабилитации или абилитации также можно получить на портале, лично в бюро или почтой.

#### На какой срок устанавливается инвалидность

- два года – для инвалидов I группы;
- один год – для инвалидов II и III группы.

Без указания срока переосвидетельствования инвалидность устанавливают при наличии соответствующих заболеваний, дефектов, необратимых морфологических изменений, нарушений функций органов и систем организма.

Елена МАКСАКОВА



КОСТРОМА

КОНСТАНТИН ПЕТРОВ ИЗ КОСТРОМЫ (ИМЯ ИЗМЕНЕНО) 27 ЛЕТ ПОСВЯТИЛ ВОЕННОЙ СЛУЖБЕ. ПО ЗАКОНУ ЕМУ ПОЛОЖЕНА СУБСИДИЯ НА ПОКУПКУ ЖИЛЬЯ. ПРИЧЕМ С БОНУСАМИ. ПОМИМО НОРМАТИВНЫХ «КВАДРАТОВ» – ЕЩЕ 15 КВ. МЕТРОВ ЗА УЧЕНУЮ СТЕПЕНЬ. НО КАК РАЗ В 15 КВ. МЕТРАХ ПОДПОЛКОВНИКУ ПЕТРОВУ ОТКАЗАЛИ.

# ЕСЛИ ТЫ ВОЕННОСЛУЖАЩИЙ: ПРАВО НА ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ КВАДРАТНЫЕ МЕТРЫ ЖИЛЬЯ



В 2016 году Петров получил степень кандидата технических наук, а значит, и право на этот бонус.

Семья ждала, когда подойдет очередь на получение денег. Это случилось в 2019 году – Петрову выдали субсидию на покупку квартиры площадью 54 кв. метра на семью из трех человек.

А в дополнительных 15 кв. метрах отказали.

Причиной лишения льготы военные чиновники назвали докторантуру военного вуза.

Мужчина обратился в Ярославский гарнизонный военный суд за защитой. Суд отказал: в Положении «О докторантуре», утвержденном Постановлением Правительства РФ от 4 апреля 2014 года №267, это право прямо не конкретизировано.

Аналогичное решение вынес и апелляционный суд. Доказать свою правоту Константину Петрову удалось только в кассационной инстанции.

**Кассационный военный суд в Новосибирске пришел к выводу, что за докторантом сохраняются жилищные права, которые имелись по месту работы до направления в докторантуру.**

И обязал восстановить Петрова в правах на дополнительную жилищную площадь. Но спустя год после постановки на учет субсидию на дополнительные 15 кв. метров жилья Петрову так и не дали. Специалисты костромского Центра защиты прав граждан попросили вмешаться лидера партии «Справедливая Россия – За правду», депутата Госдумы Сергея Миронова. После обращения парламентария в прокуратуру ФГАУ «Росжилкомплекс» выплатило подполковнику деньги за дополнительную жилплощадь. Мужчина получил 1 млн 85 тысяч рублей.

## УСЛОВИЯ ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ ЖИЛИЩНОЙ СУБСИДИИ

Жилищные права военнослужащих закреплены в законе от 27.05.1998 №76-ФЗ «О статусе военнослужащих».

Но военным выдают не квартиры, а субсидии на покупку жилья. Размер такой субсидии

может достигать 10 млн рублей в зависимости от условий службы. Правила расчета субсидии утверждены Постановлением Правительства от 03.02.2014 №76.

### 1. НАЛИЧИЕ ВЫСЛУГИ

Военнослужащий имеет право на субсидию, если отслужил по контракту **более 20 лет**.

Если военного уволили по достижении пенсионного возраста, по состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями – **после 10 лет службы**.

### 2. НУЖДАЕМОСТЬ В УЛУЧШЕНИИ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ

Военнослужащий и члены семьи должны стоять на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий.

**На учет поставят, если:**

- вообще нет своего жилья (ни в собственности, ни по договору социального найма, в том числе у членов семьи);

- жилье есть, но на каждого члена семьи приходится площадь меньше учетной нормы (каждый муниципалитет определяет эту норму самостоятельно);

- жилье есть, но признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

- если один из членов семьи – инвалид и страдает тяжелой формой хронического заболевания, при котором совместное проживание невозможно.

### СТАНДАРТ ЖИЛОЙ ПЛОЩАДИ

Нормы жилплощади закреплены в п. 3 Правил расчета субсидии военнослужащим, утвержденных Постановлением Правительства РФ №76:

- **33 кв. метра** – на одного военнослужащего;
- **42 кв. метра** – на семью, состоящую из двух человек;
- **18 кв. метров** – на каждого члена семьи, состоящей из трех и более человек.

Причем, если у военнослужащего в собственности уже есть жилье, норматив уменьшается на площадь имеющегося жилья.

### ПРАВО НА ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ КВАДРАТНЫЕ МЕТРЫ

На 15 кв. метров право имеют:

- командиры воинских частей;
- научные работники, имеющие ученую степень или звание;

- обладатели почетного звания Российской Федерации;

- преподаватели военной профессиональной образовательной организации, в том числе высшего образования или военной кафедры;

- военные от полковника и выше.

**На 18 кв. метров или комнату** – инвалиды с определенными видами заболеваний или члены семьи – инвалиды, страдающие тяжелыми формами хронических заболеваний, при которых совместное проживание с ними невозможно.

**На 20 кв. метров** – Герои России, Герои Советского Союза, полные кавалеры ордена Славы; Герои Труда, Герои Социалистического Труда, полные кавалеры ордена Трудовой Славы; военные судьи; сотрудники Следственного комитета.

### КАК РАССЧИТАТЬ РАЗМЕР СУБСИДИИ

Размер рассчитывается по следующей формуле:

РАЗМЕР СУБСИДИИ	=	НОРМАТИВ ОБЩЕЙ ЖИЛПЛОЩАДИ	×	НОРМАТИВ СТОИМОСТИ 1 КВ. МЕТРА	×	ПОПРАВочный КОЭФФИЦИЕНТ
-----------------	---	---------------------------	---	--------------------------------	---	-------------------------

Величина поправочного коэффициента зависит от срока службы:

- **1,85** – коэффициент при сроке службы от 10 до 16 лет;

- **2,25** – при сроке службы от 16 до 20 лет;

- **2,375** – при сроке службы от 20 до 21 года;

- **на 0,075** – за каждый год военной службы свыше 21 года.

Максимальная величина поправочного коэффициента составляет 2,75.

**Норматив стоимости одного «квадрата» устанавливает Минстрой.**

### ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ПРАВО НА СУБСИДИЮ

Субсидии выдают в порядке очереди. Но есть категории военнослужащих, которые имеют внеочередное право:

- при наличии в семье трех и более детей;

- жилье которых признано непригодным для проживания и не подлежит ремонту или реконструкции;

- один из членов семьи страдает тяжелой формой хронического заболевания, при которой совместное проживание с ним признается невозможным, в соответствии с Приказом Минздрава России от 29.11.2012 №987н.

Также вне очереди могут получить жилищную субсидию члены семьи военнослужащего, погибшего в период прохождения службы по контракту, который уже имел право на субсидию по общим основаниям.

**Наталья ФИЛАТОВА**



# ПОД РИСКОМ УВОЛЬНЕНИЯ:

## ЧТО ДЕЛАТЬ, если нет ни работы, ни зарплаты

МОЖНО УСТРОИТЬСЯ НА ВРЕМЕННУЮ РАБОТУ С СОХРАНЕНИЕМ ПРЕЖНЕГО МЕСТА И СТАЖА. МОЖНО БЕСПЛАТНО ПОЛУЧИТЬ НОВУЮ СПЕЦИАЛЬНОСТЬ. МОЖНО ОТКРЫТЬ СОБСТВЕННОЕ ДЕЛО, ПОЛУЧИВ НА ЭТО ДЕНЬГИ ОТ ГОСУДАРСТВА. ЦЕНТРЫ ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН – НА ЗАЩИТЕ ТРУДОВЫХ ПРАВ РОССИЯН, КОТОРЫЕ ОКАЗАЛИСЬ НА ГРАНИ УВОЛЬНЕНИЯ В СВЯЗИ С ПОСЛЕДСТВИЯМИ ЗАПАДНЫХ САНКЦИЙ.

### ПОМОГИТЕ, НАС НЕ УВОЛИЛИ, НО ПЛАТИТЬ ПЕРЕСТАЛИ!

В марте предприятие «Технолайн-ЛКМ» Белгородской области приостановило деятельность и распустило работников по домам. Зарплату платить перестали.

О таком «сюрпризе» сотрудников никто даже не предупредил.

Люди пытались добиться выплат от дирекции, но ответ был один: денег нет.

За справедливостью три работницы предприятия пришли в белгородский Центр защиты прав граждан.

Юристы Центра помогли направить коллективное обращение в Государственную инспекцию труда Белгородской области.

Надзорный орган вынес решение о принудительном исполнении обязанности работодателя по выплате долгов. На основании чего Служба судебных приставов возбудила исполнительные производства.

Первые выплаты уже начались. Мы будем следить, чтобы задолженность перед работниками была погашена полностью.

К сожалению, это не единичный случай.



**Андрей КУЗНЕЦОВ**

Руководитель проекта сети Центров защиты прав граждан

Депутат Государственной Думы РФ

### ДОРОГИЕ ДРУЗЬЯ!

С началом санкций многие предприятия и организации оказались нерентабельными. Объявили о простое, начали сокращать штат или отправлять сотрудников в неоплачиваемые отпуска.

Риск оказаться безработным – это всегда катастрофа для человека. Потеря стабильного дохода, невыплаченные кредиты и нереализованные мечты – как со всем этим справиться?

Но не спешите опускать руки. Во-первых, увольнение может оказаться незаконным. Во-вторых, возможно, вы обладаете правовым «иммунитетом», и вас нельзя уволить ни при каких обстоятельствах.

В-третьих, сегодня государство существенно расширило перечень мер поддержки тех, кто оказался на грани увольнения по этой причине.

Принятые в течение весны 2022 года нормативно-правовые акты защищают трудовые права тех, кто оказался в группах риска.

Речь о работниках предприятий и организаций, которые заявили о ликвидации и простое, а также намерены запустить процедуру сокращения штата или его численности, переводят персонал на неполный рабочий день или просят взять неоплачиваемый отпуск.

Как защитить свои права в новых экономических условиях? Как сохранить доход, если объявлен простой предприятия.

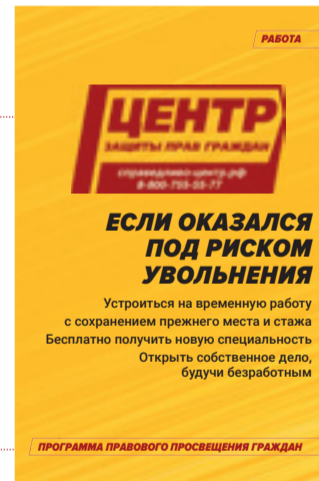
Для тех, кто оказался под риском невыплат или увольнения, наши Центры защиты прав граждан подготовили новую полезную инструкцию.

**Выйти на временную работу, сохранив стаж**

**Бесплатно получить новую профессию**

**Получить субсидию на предпринимательство**

**Подробности – на справедливо-центр.рф в разделе РАБОТА**



## ПОЧЕМУ НАДО ОБРАТИТЬСЯ В ЦЕНТР ЗАНЯТОСТИ

16 марта Правительство приняло Постановление №376 «Об особенностях организации предоставления государственных услуг в сфере занятости населения в 2022 году».

То есть теперь на биржу труда может обратиться не только уволенный работник, но и работник, который оказался в группе риска в связи с нестабильной деятельностью предприятия.



### Это:

- работники, находящиеся под риском увольнения;
- работники, переведенные в режим неполного рабочего времени;
- работники, чье предприятие объявило о простое;
- работники, направленные в отпуск без сохранения зарплаты;
- работники предприятий, проходящих процедуру банкротства;
- граждане, испытывающие трудности в поиске работы.

### ЧЕМ ПОМОГУТ

- найти постоянную или временную работу;
- пройти профтестирование для выбора сферы деятельности;
- составить резюме;

- подготовиться к собеседованию;
- получить помощь в открытии своего дела;
- оформить единовременную финансовую помощь при регистрации в качестве индивидуального предпринимателя, создании организации или фермерского хозяйства;
- пройти переобучение и освоить новую профессию;
- найти подработку на время поиска постоянной работы (оплачиваемые общественные работы).

### КАК ОБРАТИТЬСЯ

Встать на учет можно лично, обратившись в Службу занятости. А можно – онлайн. Авторизовавшись через портал «Госуслуги» на специальной платформе «Работа в России».

СОТРУДНИКИ ВРЕМЕННО ПРИОСТАНОВИВШЕГО ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПРЕДПРИЯТИЯ МОГУТ ВРЕМЕННО ТРУДОУСТРОИТЬСЯ. ПРИ ЭТОМ СТАЖ НЕ ПРЕРВЕТСЯ, А ПРЕДЫДУЩЕЕ МЕСТО РАБОТЫ ЗА ТАКИМИ РАБОТНИКАМИ СОХРАНИТСЯ.

## ВРЕМЕННОЕ ТРУДОУСТРОЙСТВО: КАК СОХРАНИТЬ РАБОЧЕЕ МЕСТО И СТАЖ НА ПРЕЖНЕЙ РАБОТЕ

Механизм прописан в Постановлении Правительства от 30 марта 2022 года №511.

Перейти можно на временную работу в том же регионе (городе) либо переехать в другой.

### ВНИМАНИЕ!

Работа по временному переводу не является совместительством.

### ЧТО ДОЛЖЕН СДЕЛАТЬ ВАШ РАБОТОДАТЕЛЬ

Работодатель обязан уведомить Центр занятости населения о временной приостановке производства (работы) в течение трех рабочих дней после принятия решения о проведении соответствующих мероприятий.

### ЧТО ДОЛЖЕН СДЕЛАТЬ ЦЕНТР ЗАНЯТОСТИ

При наличии потребности в работниках соответствующего профиля у других работодателей Центр направляет сотруднику предложение о временном переводе его к другому работодателю.

При этом Центр извещает работодателя о направлении указанного предложения.

Если работник согласен с поступившим предложением, он должен подтвердить свое согласие письменно.

Только после этого можно заключить с другим работодателем срочный трудовой договор. Но при наличии согласия работодателя, с которым первоначально заключен трудовой договор.

Трудовой договор, заключенный с основным работодателем, будет приостановлен на срок действия срочного трудового договора у другого работодателя.

Но срок действия первого трудового договора не прервется! То есть после окончания или расторжения договора на временной работе сотрудник вправе вернуться на прежнее место.

### ПРОЦЕДУРА ОФОРМЛЕНИЯ НА ВРЕМЕННУЮ РАБОТУ

Период, на который приостанавливалось действие первоначально заключенного трудового договора, засчитывается в стаж работы, дающий право на ежегодные оплачиваемые отпуска (ст. 121 ТК РФ).

Оформление приема на работу происходит в соответствии с трудовым законодательством по правилам срочного трудового договора.

Трудовая книжка хранится у основного работодателя, поэтому работник предоставляет временному работодателю сведения о трудовой деятельности и предложение Службы занятости населения о временном переводе (оно является основанием для заключения с этим работодателем срочного трудового договора).



### ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ПРИ ВРЕМЕННОМ ТРУДОУСТРОЙСТВЕ

□ если работник по первоначально заключенному трудовому договору находится в простое (по вине работодателя, по причинам, не зависящим от работодателя и работника) с соответствующими выплатами в этот период, данные выплаты по первоначально заключенному трудовому договору приостанавливаются;

□ временный перевод не может быть осуществлен в отношении работников, находящихся в отпуске или являющихся временно нетрудоспособными;

□ после окончания срока действия трудового договора у другого работодателя работник должен вернуться на прежнее место работы. В противном случае его отсутствие на рабочем месте без уважительных причин может рассматриваться как прогул;

□ если у работодателя, с которым первоначально заключен трудовой договор, завершился период приостановки производства (работы) в период действия срочного трудового договора, работник вправе продолжить работу у временного работодателя до окончания срока трудового договора у основного работодателя, а также может уволиться в связи с окончанием приостановки работ до истечения срока трудового договора у временного работодателя. Невыход на работу после окончания приостановки может расцениваться как прогул. Работнику следует уволиться у первоначального работодателя и устроиться к другому.

□ необходимость уведомления Центра занятости о возобновлении действия первоначально заключенного трудового договора отсутствует;

□ выплата пособия по временной нетрудоспособности за первые три дня временно переведенному сотруднику осуществляется за счет средств работодателя, с которым таким работником заключен срочный трудовой договор.

## КАК УВЕДОМИТЬ ЦЕНТР ЗАНЯТОСТИ О ПОИСКЕ ВРЕМЕННОЙ РАБОТЫ

Это можно сделать лично, обратившись в Службу занятости. Либо через специально созданный портал «Работа в России».

Рассмотрим вариант подачи заявления в режиме онлайн.

### АВТОРИЗАЦИЯ НА ПОРТАЛЕ «РАБОТА РОССИИ»

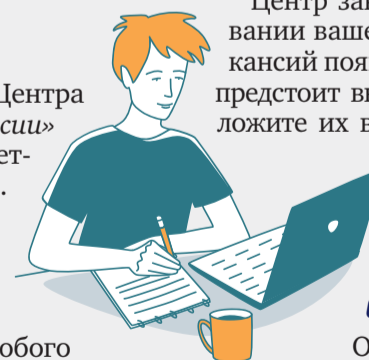
Для входа и получения услуг Центра занятости на портале «Работа России» используется подтвержденная учетная запись на портале «Госуслуги».

### СОЗДАНИЕ ЗАЯВЛЕНИЯ

Заявление создается в электронном виде и может быть направлено в Центр занятости любого региона. Если у вас нет постоянной или временной регистрации в данном регионе, обратите внимание, что для подбора вакансий вам будет необходимо посетить Центр занятости лично.

### ПРИКРЕПЛЕНИЕ РЕЗЮМЕ К ЗАЯВЛЕНИЮ

При заполнении заявления необходимо прикрепить резюме. На основании него Центр будет подбирать работу. Если у вас нет резюме на портале, вы можете его создать.



После успешной модерации резюме автоматически публикуется на портале, а ваше заявление будет зарегистрировано.

### ПОДБОР ПОДХОДЯЩИХ ВАКАНСИЙ

Центр занятости подберет вакансии на основании вашего резюме. Список подобранных вакансий появится в вашем личном кабинете. Вам предстоит выбрать наиболее подходящие. Расположите их в порядке предпочтения и направьте в Службу занятости в течение двух дней. Центр свяжется с работодателями и с учетом их готовности пригласит вас на собеседование.

### СОБЕСЕДОВАНИЕ С РАБОТОДАТЕЛЕМ

Откликнитесь на предложенные вакансии. После этого вы получите уведомления о приглашениях на собеседования в ваш личный кабинет. Собеседование может быть очным с указанным адресом места проведения или дистанционным со ссылкой на видеоконференцию. О результатах собеседования работодатель сообщит в личный кабинет на портале. Если по первому списку подобранных вакансий работа не нашлась, Центр снова подберет вам актуальные вакансии и направит в личный кабинет.

## Адреса приемных ЦЕНТРОВ ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН в регионах страны

- **АБАКАН**  
ул. Щетинкина, д. 69, телефон 8(3902) 29-78-76.
- **АРХАНГЕЛЬСК**  
ул. Карла Либкнехта, д. 18, корп. 2,  
телефон 8(8182) 63-90-86.
- **АСТРАХАНЬ**  
ул. Советская, д. 8, телефон 8(8512) 28-89-04.
- **БАРНАУЛ**  
ул. Дёповская, д. 7, каб. 116,  
телефон 8(3852) 29-90-99.
- **БЕЛГОРОД**  
ул. Попова, д. 34, оф. 19,  
телефон 8(4722) 40-24-97.
- **БЕЛОЯРСКИЙ (Свердловская область)**  
ул. Юбилейная, дом 13, оф. 5 (1 этаж),  
телефон: 8(967)908-66-07
- **БЛАГОВЕЩЕНСК**  
ул. Лазо, д. 2, оф. 102, телефон 8(4162) 20-98-80.
- **БРЯНСК**  
ул. Ульянова, д. 58Б, телефон 8(4832) 59-03-64.
- **ВЕЛИКИЙ НОВГОРОД**  
ул. Бояна, д. 9, телефон 8(8162) 28-01-59.
- **ВЛАДИВОСТОК**  
ул. Семеновская, д. 7Б,  
телефон 8(423) 249-23-03.
- **ВЛАДИМИР**  
ул. Гагарина, д. 18, оф. 106, телефон 8(4922) 22-22-40.
- **ВОЛГОГРАД**  
пр-т Ленина, д. 4, оф. 16, телефон 8(8442) 78-01-65.
- **ВОРОНЕЖ**  
ул. Березовая Роща, д. 36А,  
телефон 8(473) 204-52-31.
- **ЕКАТЕРИНБУРГ**  
ул. Красноармейская, д. 89А,  
телефон 8(343) 318-27-94.
- **НИЖНИЙ ТАГИЛ**  
ул. Учительская, 28, телефон 8 (3435) 46-90-46
- **КАМЕНСК-УРАЛЬСКИЙ**  
ул. Кирова, 43, телефон 8 (967) 90-79-112
- **ИВАНОВО**  
ул. Жиделёва, д. 21, оф. 123, телефон 8(4932) 77-34-56.
- **ИЖЕВСК**  
ул. Горького, д. 151, телефон 8(3412) 26-04-02.
- **ИРКУТСК**  
ул. Сухе-Батора, д. 18, каб. 246, телефон 8(3952) 79-97-80.
- **ЙОШКАР-ОЛА**  
ул. Эшкинина, д. 23а, телефон 8(8362) 34-72-80.
- **КАЗАНЬ**  
ул. Марселя Салимжанова, д. 12,  
телефон 8(843) 206-01-98.
- **КАЛИНИНГРАД**  
ул. Космонавта Леонова, д. 69,  
телефон 8(4012) 72-03-35.
- **КАЛУГА**  
ул. Тульская, д. 34/2, телефон 8(4842) 92-24-78.
- **КЕМЕРОВО**  
пр. Советский, д. 56, оф. 303, телефон 8(3842) 65-02-03.
- **КИРОВ**  
ул. Октябрьский пр-т, д. 125, оф. 306,  
телефон 8(8332) 68-02-23.
- **КОСТРОМА**  
ул. Советская, д. 97, телефон 8(4942) 46-13-00.
- **КРАСНОДАР**  
ул. Мира 28, каб. 19, телефон 8(861) 203-37-84.
- **КРАСНОЯРСК**  
ул. Парижской Коммуны, д. 15,  
телефон 8(391) 204-64-30.
- **КУРГАН**  
ул. Бурова-Петрова, д. 77, телефон 8(3522) 65-77-38.
- **КУРСК**  
ул. Чумаковская, д. 2а, телефон: 8(4712)77-31-38
- **ЛИПЕЦК**  
ул. Пушкина, д. 4, телефон 8(4742) 52-26-10.
- **МАХАЧКАЛА**  
ул. Батырая, д. 11, телефон 8(8722) 52-22-10.
- **МОСКВА**  
1-й Новоподмосковный пер., д. 4,  
телефон 8(495) 268-14-54.  
ул. Ак. Пилюгина, д. 14, корп. 2, каб. 4,  
телефон 8(495) 822-11-95.
- **МУРМАНСК**  
пр-т Ленина, д. 71,  
телефон 8(815) 265-51-90.
- **НИЖНИЙ НОВГОРОД**  
ул. Большая Покровская, д. 12,  
телефон 8(831) 429-16-38.
- **НОВОСИБИРСК**  
ул. Колыванская, д. 3, телефон 8(383) 227-86-43.
- **НОЯБРЬСК**  
ул. Советская, д. 104, телефон 8 (3496) 41-31-90.
- **ОМСК**  
ул. Красный Путь, д. 11, телефон 8(3812) 97-23-85.
- **ОРЕЛ**  
ул. Сурена-Шаумяна, д. 32,  
телефон 8(4862) 44-53-68.
- **ОРЕНБУРГ**  
ул. Советская, д. 59, телефон 8(3532) 37-68-44.
- **ПЕРМЬ**  
ул. Тимирязева, д. 52, телефон 8(342) 205-83-41.
- **ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКИЙ**  
пр. Победы, д. 20, оф. 3, телефон 8(4152) 30-18-13.
- **ПСКОВ**  
ул. Вокзальная, д. 40, телефон 8(8112) 29-60-50.
- **РОСТОВ (Ярославская область)**  
ул. Северная, д. 40,  
телефон 8(901)177-17-58
- **РОСТОВ-НА-ДОНУ**  
ул. Социалистическая, д. 74, оф. 501,  
телефон 8(863) 303-61-66
- **РЯЗАНЬ**  
ул. Вознесенская, д. 50а, телефон 8(4912) 46-61-53.
- **САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**  
ул. Серпуховская, д. 20, телефон 8(812) 309-72-67.  
Поликарпова д. 4, телефон 8(921) 986-44-12.
- **САРАНСК**  
пр-т Ленина, д. 12, корп. 2, телефон 8(8342) 22-33-30.
- **САРАТОВ**  
ул. Дачная 3-я, стр. 1, оф. 12, телефон 8(8452) 42-63-09.
- **СЕВАСТОПОЛЬ**  
ул. Льва Толстого, д. 22, телефон 8(8692) 22-31-17
- **СИМФЕРОПОЛЬ**  
ул. Горького, д. 24, телефон 8(3652) 77-78-50.
- **СМОЛЕНСК**  
ул. Пржевальского, д. 2, телефон 8(4812) 29-42-81.
- **СТАВРОПОЛЬ**  
ул. Пушкина, д. 30, телефон 8(8652) 20-65-53.
- **СУРГУТ**  
пр-т. Пролетарский, д. 11/1, телефон 8(3462) 75-82-90.
- **СЫКТЫВКАР**  
ул. Коммунистическая, д. 46/4, телефон 8(8212) 23-92-80.
- **ТАМБОВ**  
ул. Базарная, д. 126, телефон 8(4752) 42-72-70.
- **ТВЕРЬ**  
ул. Вагжанова, д. 7, каб. 503, телефон 8(4822) 63-31-52.
- **ТОЛЬЯТТИ (Самарская область)**  
ул. Юбилейная, д. 37, телефон 8(987)431-94-94
- **ТОМСК**  
ул. Гагарина, д. 3, стр. 2, телефон 8(3822) 98-41-65.
- **ТУЛА**  
ул. Менделеевская, д. 2/8, телефон 8(4872) 74-02-60.
- **УЛЬЯНОВСК**  
ул. Льва Толстого, д. 44, телефон 8(842)224-23-92.
- **УФА**  
ул. Гоголя, д. 36, телефон 8(347) 229-40-08.
- **ЧЕБОКСАРЫ**  
ул. Николаева, дом 15, пом. 2,  
телефон: 8(8352) 23-92-00
- **ЧЕЛЯБИНСК**  
пр-т Ленина, д. 83, оф. 310 Б, телефон 8(351) 202-02-19.
- **ЧИТА**  
ул. Новобульварная, д. 42Б, телефон 8(3022) 28-41-20.
- **ЭЛИСТА**  
ул. Ленина 247, 2 эт. оф. 6, телефон 8(847) 224-06-08.
- **ЮЖНО-САХАЛИНСК**  
пр-т Мира, д. 88, телефон 8(4242) 49-06-88
- **ЯРОСЛАВЛЬ**  
ул. Угличская, д. 10, оф. 15, телефон 8(4852) 69-53-96.

\* Порядок приема граждан уточняйте в региональном Центре по указанным номерам телефонов.



YouTube-канал  
«Центр справедливости»



Телефон горячей линии  
8 800 755 55 77



Справедливое радио  
на сайте [домовой-совет.рф](http://домовой-совет.рф)

Сайт Фонда «Центр защиты  
прав граждан» [справедливо-центр.рф](http://справедливо-центр.рф)

# Излишки урожая:

## как продать и не платить налоги

**КАК И ГДЕ ЛЕГАЛЬНО ПРОДАТЬ МЕШОК КАРТОШКИ ИЛИ ЯЩИК ПОМИДОРОВ. РАЗБИРАЛСЯ «ДОМОВОЙ».**

### Налог с грядки – не для всех

Сегодня заработать на продаже излишков выращенной продукции, но при этом не регистрироваться в качестве индивидуального предпринимателя или самозанятого может каждый.

Но чтобы извлечь прибыль и не получить проблем с законом, от дачника-огородника требуется следующее:

- продукция должна быть выращена на собственном участке либо на участке, взятом в аренду;

- площадь земельного участка не превышает 50 соток (лимит может быть увеличен до 2,5 га региональными законами – уточните);

- при выращивании не использовался наемный труд (то есть вы не наняли за деньги работников. Труд родственников или добровольных помощников не считается наемным).

Аналогичное правило действует не только при продаже излишков ягод, овощей или фруктов (и продукции их переработки).

Такие же условия должны быть соблюдены при продаже излишков продукции животноводства. Допустим, если вы решили продать домашние яйца, сыр, молоко или мясо.

### Что можно продать без уплаты налога

На основании п. 13 ст. 217 Налогового кодекса, от НДС освобождается выручка от продажи излишков продукции, выращенной в личном подсобном хозяйстве (ЛПХ):

- продукция животноводства (в сыром и переработанном виде): мясо, молоко, яйца, шерсть, консервы, колбасы и пр.;

- продукты растениеводства (в натуральном и переработанном виде): овощи, фрукты, ягоды, травы, злаки, цветы и пр.

Таким образом, при обязательном соблюдении условий доходы налогоплательщика, полученные от продажи продукции животноводства и растениеводства, выращенной в личных подсобных хозяйствах, освобождаются от налогообложения.

### Как доказать, что продаешь свою продукцию

Налоговая предупреждает: у гражданина должны быть документальные подтверждения того, что картошка, яблоки



или свинина – его собственность. Что он не перекуп или выращивает овощи или скотину не в промышленных масштабах.

Поэтому, перед тем как отправиться на сельскохозяйственную ярмарку или рынок, необходимо застаться справкой, что товар принадлежит вам.

Где взять такую справку? Как показывает практика, требование о документе есть, а установленной формы такого документа нет.

Поэтому достаточно составить справку в свободной форме. Указать имя, фамилию, права владения и размер земельного участка, виды продукции, которую выращиваете и намерены реализовать.

Заверить справку можно в местном органе самоуправления, садовом или огородническом товариществе. Справку необходимо делать на каждый сезон.

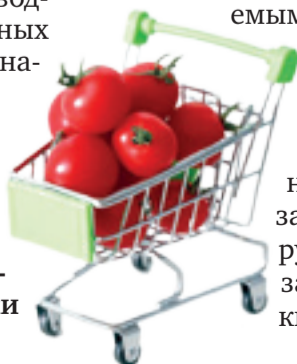
### Где продать так, чтобы не заработать штраф

Можно рискнуть и выставить лотки у оживленной трассы, перехода метро или прямо с машины в жилом массиве. Но стихийная торговля преследуется по закону. А предусмотренные штрафы могут превзойти размер выручки: от 500 до 2000 рублей.

Поэтому лучше использовать не запрещенные законом локации.

Законом не запрещено продавать свою продукцию на рынках, фермерских ярмарках, оптовикам, в кафе и рестораны и пр.

Рекомендуем воспользоваться так называемыми социальными местами, которые организуются на городских сельскохозяйственных рынках. А также стать полноправным участником сезонных ярмарок. Обычно организаторы загодя широко рекламируют такие акции. Необходимо заранее уточнить, где и на каких условиях они проводятся.



Любительская рыбалка в России стала бесплатной практически на всех водоемах страны еще в прошлом году. Несмотря на это, существует ряд ограничений по вылову. Об особенностях национальной бесплатной рыбалки узнал «Домовой».

## Бесплатная рыбалка: как не угодить на крючок Рыбнадзора

Заядлые рыбаки знают, где можно ловить и сколько можно ловить рыбы. Но если вы впервые решили взять удочку в руки, следует помнить, что законами РФ установлены ограничения на размер и общую массу пойманной рыбы. Нормативы на вес, размер и породы рыб устанавливаются региональными властями.

Запрещено ловить краснокнижные породы рыб. В том числе лососевых и осетровых, а кое-где и раков.

Что касается общего веса – тут тоже все на усмотрение региональных властей.

К примеру, в Приморском крае можно поймать 100 штук. А в Ленинградской области – не больше пяти. По стране общая масса улова разнится от 5 до 10 кг на рыбака в сутки.

В Астрахани разрешат выловить 10 кг в сутки, но если речь идет о вылове воблы, то действует лимит – до 5 кг и не менее 17 см в длину. А в Краснодарском крае запрещено ловить судака длиной менее 35 см и сазана – менее 30 см.

В Мурманской области накажут за вылов форели длиной менее 40 см или леща, если он менее 22 см.

Если вам на крючок попалась рыба из Красной книги или запрещенного размера, Рыбнадзор рекомендует аккуратно освободить ее от крючка и отправить обратно в воду.



Регламентирован также перечень оборудования и снастей для рыбалки.

Регламентирован и сезон, в который можно заниматься любительской рыбной ловлей. Как правило, вылов запрещен в периоды, когда рыба идет на нерест.

Вот почему особенности региональной любительской рыбалки лучше уточнить заранее.



# АПТЕКА на грядках

РАССКАЖЕМ, КАК СОЗДАТЬ УГОЛОК  
ЦЕЛЕБНЫХ РАСТЕНИЙ НА ДАЧНОМ УЧАСТКЕ.



**Лофант анисовый**

Лофанты снимают спазмы сосудов, открывают бронхи и облегчают чувство заложенности в груди при бронхитах.

Мягко действует желчегонно и мочегонно, улучшает пищеварение, снимает спазмы кишечника, действует ветрогонно и устраняет тошноту. Наиболее выраженный эффект имеет **чай из свежих листьев**: понемногу заваривают в течение дня и выпивают за раз. Сухое сырье запаривают 1:10 или вводят его в состав соответствующих сборов. Применяют настой в горячем виде или настойку по 30 капель три раза в день.

**Настойку листьев и цветов** назначают как иммуностимулятор при различных инфекционных болезнях. Настойку готовят 1:1 на водке или 70-процентном спирте. Хранят в темноте 2 года.

**Масло** используют для растирок больных суставов, висков при мигрени, невралгиях и пр. Можно применять в ингаляторах и бане для лечения затяжных бронхитов.

## Агротехника

Выращивают через рассаду. Сеют в коробки с рыхлой почвой и поддерживают нужную высокую влажность, накрыв их полиэтиленом с отдушиной для вентиляции. Держат в теплом месте до появления всходов, затем доращивают на светлом солнечном подоконнике до появления 2–3 листьев и пикируют в горшочки.

Рассаду высаживают только в теплую почву и сначала прикрывают на ночь. Растет лофант быстро на солнечной грядке и в жаркое лето успевает дать семена, которые иногда всходят самосевом на следующий год. Осенью растение срезают над почвой и слегка прикрывают листьями.

## Сбор и заготовка

Обрывают листья в течение лета и сушат в один слой на бумаге при хорошей вентиляции или в сушилке. Можно слегка помять листочки, поместить их в таз и накрыть влажным полотенцем. Оставленные таким образом на сутки листья приобретают особый аромат при дальнейшей сушке. Когда появляются центральные кисти цветов, их срезают с куском стебля, а в дальнейшем и боковые побеги, активно растущие все лето. Веточки сушат в пучках. Собирают свежие листья для немедленного использования.



**Зверобой**

Отвар употребляют во всех случаях, когда нужно вяжущее, успокоительное и асептическое воздействие.

Настойку 1:5 принимают по 15–20 капель в ложке воды трижды в день. Зверобойным маслом лечат ожоги, эрозии, экзему, трещины пяток и обморожения.

Масло принимают внутрь по 1 чайной ложке перед едой при язве желудка. Чай, в состав которого входит трава зверобоя, пьют постоянно при склонности к гастритам и колитам, а также как слабое желчегонное средство.

Помогают отвар и настой зверобоя и при невротических состояниях, тахикардии и бессоннице.

**Отвар** из сухого сырья зверобоя: 1 столовая ложка с верхом на 1 стакан кипятка, кипятить 10–15 минут.

## Агротехника

Зверобой легко размножается семенами, которые можно собрать с дикорастущего растения в августе и посеять на гряды в первой декаде ноября, под зиму. Весенний посев требует предварительной стратификации в течение 3–4 месяцев при низких плюсовых температурах. Весной и в августе можно посадить деланку куста. Зверобой требует самого полного солнца и устойчив к засухе.

## Сбор и заготовка

Срезают стебли в верхней трети при цветении растения и сушат в пучках, подвешивая «вниз головой» в сухом месте. Отдельно обрывают цветы и заливают их растительным маслом. Выдерживают на ярком солнечном месте 2 недели, периодически встряхивая. Готовое масло должно быть кроваво-красного цвета, его процеживают через марлю и хранят в темноте в прохладном месте 2 года.



**Девясил высокий**

**Отвар** помогает при болезнях печени, вздутиях живота, нервных болезнях. **Наружно** применяют для лечения экземы и сыпей.

**Масло**, настоянное на корнях девясила, обладает бактерицидным и ранозаживляющим действием – его применяют наружно и пьют при язве желудка по 1 чайной ложке два раза в день перед едой.

Сухой корень употребляют в случаях простуды как отхаркивающее средство (порошок по 1 г принимают 3–4 раза в день с медом) или холодный настой – 1 чайная ложка порошка на 1 стакан воды (настаивают 10 часов) – суточная доза.

Чтобы приготовить отвар, 2 столовые ложки корней заливают 2 стаканами кипятка, кипятят 10 минут и пьют по 2–3 столовые ложки 4–5 раз в день.

## Агротехника

Высевают семена под зиму или рано весной, как только сойдет снег. Заделывают на глубину 2–3 см и следят, чтобы почва была всегда слегка влажной. Можно поделить корневище взрослого растения осенью и кусочек корневища с почкой прикопать неглубоко на новое место.

## Сбор и заготовка

Выкапывают толстые корневища на 3–4-й год после посадки. Смывают землю и режут поперек на 4–6 частей, слегка подвяливают при комнатной температуре 2–3 суток и только затем сушат при температуре 40–45 градусов.

Сырье сильно пахнет из-за наличия летучих лактонов и эфирных масел и жгучее на вкус. Маслом заливают кусочки подвяленного корневища и настаивают в темноте 2–3 недели – на 2 столовые ложки измельченных корней берут 200 мл растительного масла.

*Использованы материалы из книги Татьяны ИЛЬИНОЙ*

«Аптечный огород: справочник целебных трав, которые вы можете вырастить сами»

# Вкусно и полезно: обед из дикорастущих растений

С далеких времен человек использовал в пищу дикорастущие растения начиная с ранней весны до поздней осени. Среди них наиболее распространенные – лебеда, дикая редька, крапива, одуванчик, иван-чай, щавель кислый, кислица, папоротник, цикорий, сныть и т. д. «Домовой» предлагает несколько рецептов сытного обеда, изюминку в которых составляют блюда из дикорастущих растений.

## Начинка для пирожков из крапивы

### Ингредиенты:

листья крапивы – 1 кг, яйца – 5 шт., рис – 100 г, соль по вкусу.

### Приготовление:

Крапиву заливают крутым кипятком, выдерживают 5 минут, затем измельчают. Отваривают рис и яйца (вкрутую). Яйца мелко рубят и смешивают с отварным рисом и крапивой, солят по вкусу.

Готовят тесто и жарят, как любые другие домашние пирожки.



## Салат из одуванчиков (салат Авиценны)

### Ингредиенты:

листья одуванчиков – 100 г, зеленый лук – 50 г, растительное масло – 15 г, яйцо – 1 шт., соль, перец – по вкусу.

### Приготовление:

До цветения молодые сочные листья одуванчика промывают и заливают на полчаса холодной соленой водой, чтобы исчезла горечь. Потом воду сливают, листья режут на мелкие кусочки, добавляют немного нарезанных сваренных вкрутую яиц, уксус, сдабривают зеленым луком, посыпают перцем, заправляют растительным маслом или майонезом. Можно смешать листья одуванчика с редисом, огурцами, зеленым луком, добавить вареные яйца, зелень петрушки, укропа.



## Запеканка по-грузински

### Ингредиенты:

крапива – 500 г, лук репчатый – 1 шт., масло подсолнечное – 1 ст. л., яйца – 2 шт., кинза, соль – по вкусу.

### Приготовление:

Крапиву варят 5 минут в подсоленной воде, затем откидывают на сито. Репчатый лук пассеруют на разогретом масле, добавляют отваренную крапиву и измельченную зелень кинзы. Все хорошо перемешивают и тушат 10 минут. Потом заливают яйцами, солят и слегка обжаривают. До готовности доводят в духовке.



## Щи из щавеля и шпината

### Ингредиенты:

мясной бульон – 1 л, мука – 1 ст. л., щавель – 200 г, шпинат – 200 г, яйца, сметана и зелень – по вкусу.

### Приготовление:

Листики щавеля перебирают, кладут на горячую сковородку с капелькой масла, немного тушат под крышкой. Зелень расходуется, превращается в однородную массу – ни протирать, ни рубить не надо. Готовый мясной бульон заправляют мукой и зеленью. Можно сварить зеленые щи и на простой воде. В таком случае подают их холодными, с половинкой сваренного вкрутую яйца и сметаной. Перед подачей на стол добавляют рубленую зелень.



## Варенье из одуванчиков

### Ингредиенты:

цветки одуванчика – 400 шт., лимон – 2 шт., сахар – 1,5 кг, вода – 1 л.

### Приготовление:

Лимоны вместе с кожей режут и варят 10 минут с цветками одуванчика. Настаивают сутки. Затем массу отжимают, настой процеживают, добавляют в него сахар и варят до готовности. Горячее варенье разливают в банки и закатывают крышками. Вместо лимона за 15 минут до конца варки можно добавить 0,5 ч. ложки лимонной кислоты.



## Курица в соусе из эстрагона с горчицей

### Ингредиенты:

на 4 порции куриного филе: оливковое масло – 2 ст. л., белое вино – 6 ст. л., сметана – 200 мл, горчица – 2 ст. л., нашинкованный свежий эстрагон – 2 ст. л., соль, молотый перец – по вкусу.

### Приготовление:

Курицу солят и перчат. В большой сковороде разогревают масло. Обжаривают курицу с каждой стороны по 5–7 минут. Снимают со сковороды. Для соуса в сковороде вливают вино, перемешивают с оставшимся от жарки соком, доводят до кипения и варят 2 минуты. Добавляют сметану и дают покипеть еще несколько минут. Добавляют горчицу, эстрагон, солят по вкусу. Подают курицу с соусом.



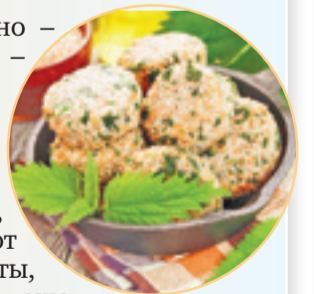
## Биточки из крапивы

### Ингредиенты:

крапива – 500 г, пшено – 100 г, сливочное масло – 20 г, соль – по вкусу.

### Приготовление:

Крапиву промывают, ошпаривают кипятком, рубят. Затем отваривают в кипящей воде 2–3 минуты, откидывают на дуршлаг, еще измельчают. Варят густую пшеничную кашу, перемешивают ее с крапивной массой, затем делают биточки и выпекают в форме, смазанной жиром.



## Острый соус из полыни

### Ингредиенты:

кетчуп – 400 г, уксус 9% – 50 мл, яичный желток – 2 шт., сливочное масло – 90 г, свежая зелень эстрагона и петрушки – по 10 г, репчатый лук – 30 г, соль, черный перец горошком, 2 капли масла полыни лимонной.

### Приготовление:

Мелко нашинкованные лук и петрушку, раздробленный перец, листья эстрагона заливают уксусом и варят 8–10 минут. Вливают томатный соус и варят еще 5–10 минут. Соус охлаждают до 70 градусов, добавляют яичные желтки, растертые с маслом и прогретые на водяной бане 3–4 минуты, масло полыни лимонной, размешивают, солят и процеживают.



Полоса подготовлена совместно с газетой «Ваши 6 соток»

ПО ГОРИЗОНТАЛИ: Подставка, Песо, Каспаров, Блэкпост, Белое, Кикимора, Костоправ, Анапол, Энтони, Укор, Подкова, Ладора, Врата, Пулс, Камин, Обух, Латка, Отец, Ось, Вилы, Искра, Ущерб, Каа, Указ, Лгун, Илья, Бодя, Альфа, Ткань, Рот, Увар, Вето, Нога, Аврора, База, Аркан, Кай, Ящик.  
ПО ВЕРТИКАЛИ: Деревня, Робокол, Откат, Стоп, Ветка, Пани, Сплин, Ореол, Овар, Леонов, Карл, Мазда, Розги, Сидр, Охота, Ржа, Вуду, Калыкута, Батка, Акция, Омск, Анка, Попугай, Туфелька, Павлин, Полумрак, Стык, Облага, Родари, Анкор, Алтай, Инна, Бура, Овощ, Ирак.

Валюта Колумбии	Дедушкин адрес	Железнодорожный полицейский							Фрагмент из Кракова	Уныние из Лондона	Славное сияние	«Каньон» для ручейка
		Сыграл горючку	Общие корни у Ивана да Марьи	Взятка, «заложённая в смету»	Деятель, опора науки		«Сцена» для соловья					
В какое море впадает Онега?	Утерянность цвета и яркости						Гарри, тягавшийся с ЭВМ	Криминальный кларнетист	Кроссовер CX-5			Прутья для неслухов
			Яблоки во хмелю	Хищный способ добычи еды	Пятнает репутацию железа		«Кукольная магия»					
Актёр Хопкинс	Специалист по вывихам						Топь-модесть	Похоже, да не то же				
				Крупный порт в дельте Ганга	Тампон после укула	Упрёк			Налог с выдачей марки	Столица Белой России		Звезда чапаевской дивизии
1/38 удава	Лошадиный педикюр					Строение на ВДНХ	Освещение в пещере	Место встречи двух деталей				
	«Обувь» для инфузории	Дверь в рай				Кукла в стиле «ню»			Озеро, «дорога жизни»			
			Прочёсывание «зланных мест»	«Апликация» на дырке			Работает айстом и Дедом Морозом			Печь-аристократ	Овощной сказочник из Италии	
Неврубающаяся сторона топора	«Тёрка» для спин медведей			Команда собаке	Зубастое орудие в коровнике				«Капля» огня			
			Кто «воспитывал» Бандарлогов?			Актриса Чурикова	«Чтиво» глашатай			Ненастье в стакане воды	Житель грядки	Страна с руинами Вавилона
	Потери и убытки	Брешет, а не собака			Лиственное дерево			Край, где «живёт такой парень»	Татуировка, или ...-арт			
			Нитяная плёнка			Резиденция языка			«Минус» в кастрюле			
	Первая буква греков	Президентский кукиш			«Хилая» конечность чёрта			Памятник холостому выстрелу				
Кладовая данных			«Силок» на жеребца			Пленник Снежной королевы			«Чёрная» авиатара			

Ответы на сканворд – на стр. 15

ЭКСПЕРТИЗА «ДОМОВОГО»

## Ухаживаем за зонтом правильно

А ВЫ ЗНАЛИ, ЧТО ВО МНОГИХ СТРАНАХ СУШИТЬ ЗОНТ ОТКРЫТЫМ В ОБЩЕСТВЕННЫХ МЕСТАХ – ДУРНОЙ ТОН. НО ДЕЛО НЕ ТОЛЬКО В ПРАВИЛАХ ЭТИКЕТА. «ДОМОВОЙ» ПОДСКАЖЕТ, ПОЧЕМУ ЗОНТ НЕЛЬЗЯ СУШИТЬ В ОТКРЫТОМ ВИДЕ И ЗАЧЕМ ЕГО СТИРАТЬ И ЧИСТИТЬ.

Зонт защищает нас в непогоду и ненастные дни от дождя. И нам кажется, что раз с неба льется вода, то достаточно просто просушить зонтик и убрать на полку.

### Как правильно сушить

Мы привыкли сушить зонт в раскрытом виде на полу. Однако это распространенная ошибка. Мокрая ткань так растягивается, а значит, со временем купол начнет провисать, а ткань – пропускать влагу.

Правильно – это приоткрыть зонт и повесить его на крючок.

Также не стоит вешать сушиться ваш зонт близко к батареям, поскольку слишком высокая температура может деформировать мокрую ткань. Сушить под прямыми солнечными лучами тоже не следует: ткань может выгореть и обесцветиться.



### Как правильно стирать

Да-да! Стирать зонт тоже периодически нужно, поскольку дождевая вода оставляет следы на ткани. Но не как одежду, в стиральной машинке или тазике. Тут нужен особый подход. Для начала на слегка открытый зонт нужно нанести мыльный раствор или шампунь. После зонт необходимо раскрыть полностью и ополоснуть в теплой воде. Далее идет протирка ткани и других элементов, ну а завершается весь процесс вышеописанной сушкой.

### Как правильно чистить

В зависимости от цвета зонты чистятся по-разному. Зонт черного цвета, который немного потерял свою окраску, необходимо протереть губкой, смоченной в крепкой чайной заварке (именно черный чай). После нужно ополоснуть ткань и протереть ее раствором воды и столового уксуса в пропорции 1:1. Белый зонтик нужно очищать содой. Она не только хорошо чистит ткань, но и отбеливает ее.

Цветные зонты чистят с помощью нашатырного спирта. Смешайте 1 литр воды и 0,5 стакана нашатыря. Полученный раствор используйте для чистки.

### Как правильно хранить

После «сезона дождей» у большинства людей зонт хранится в шкафу. Прежде чем определить его на длительное хранение, позаботьтесь о своем защитнике. Во-первых, перед хранением постирайте и просушите зонт так, как это описано выше. Во-вторых, промажьте все металлические части зонта маслом, но очень аккуратно. Узловые конструкции оберните либо воощеной бумагой, либо целлофаном. После можно упаковывать зонт в чехол или в пакет и отправлять на хранение.

Хранить зонт нужно в неосвещенном пространстве при температуре от -10 до +35 градусов по Цельсию.

Материалы на социально значимые темы подготовлены в рамках Программы повышения уровня правовой грамотности и защиты прав граждан РФ в сферах труда и социальной защиты в 2022 году.